



國有財產署電子報

NATIONAL PROPERTY ADMINISTRATION, MINISTRY OF FINANCE

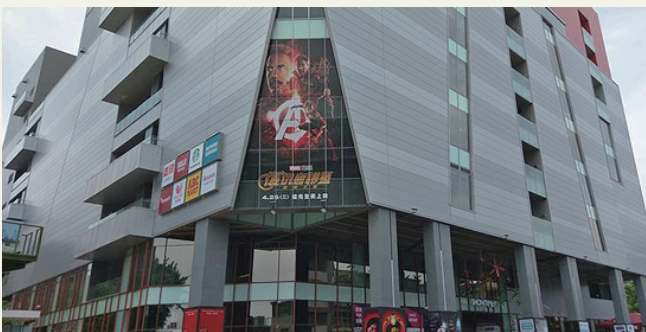
活化國家資產 創造資產價值

107年10月發行



建置互動體驗設施，強化科普教育推廣

財政部辦理「國有公用財產105年度活化運用績效」評選，國立科學工藝博物館（下稱科工館）以「持續打底·追根究柢」、「點點滴滴·合理改善」、「力求卓越·止於至善」之永續經營理念，及豐富館藏文物，優質展示內容及多元科教活動，打造專業品牌，吸引民眾來館參觀，持續推動國產活化，創造佳績，獲選為基金或事業機關組第三名。



擴大樹林火車站商圈，連結在地人文生活

新北市樹林區原軍方經營建國營區國有土地閒置多年，為滿足樹林居民生活、娛樂、文化與消費需求，帶動商圈升級轉型，本署提供國有土地由新北市政府招商開發。經新北市政府招商，並由秀泰集團於107年5月正式營運，創建樹林首座影視購物商城，導入國際服飾、運動旗艦大店、連鎖餐飲等，給樹林地區帶來一個嶄新的娛樂生活消費空間。



布袋養殖地訂約，提供在地化服務

為輔導嘉義縣布袋鎮養殖戶取得國有土地合法使用權，本署南區分署嘉義辦事處繼去(106)年至布袋鎮公所辦理承租養殖地收件服務後，於107年7月再度赴鎮公所提供在地化服務，現場辦理訂約及發給漁民租賃契約書事宜，並由本署曾署長國基、立法委員蔡易餘、鎮長陳鳳梅等人到場見證，讓當地以養殖維生的漁民，省去舟車勞頓，不用出遠門即可取得合法租賃契約書，漁民們個個面露笑容，直呼喊「讚」！



中區分署脫穎而出榮獲第一屆政府服務獎

中區分署全體同仁發揮團隊精神，以濃烈的服務熱誠和精進的服務作法，深獲民眾感動，並榮獲第1屆政府服務獎，是為民服務的最高境界。他們秉持著「看見國產 希望光芒 為您續航」的服務理念，為弱勢、偏鄉農漁民作客製化的服務，並設定「用心了解民眾需求、細心規劃服務項目、貼心直接為民服務」服務目標，肩負「地盡其利、地利共享、永續發展」之使命，落實「國產服務足感心入」的願景！



招標訊息

標售訊息





北區分署暨所屬辦事處 中區分署暨所屬辦事處 南區分署暨所屬辦事處

標租訊息





北區分署暨所屬辦事處 中區分署暨所屬辦事處 南區分署暨所屬辦事處

招標設定地上權





北區分署 中區分署 南區分署



法令宣導

修正「國有耕地放租作業注意事項」

以便民為導向，配合實務需要，增訂租用國有耕地得檢附實際使用時間證明文件種類，提供民衆更多元之途徑取得佐證資料，有利實務審查認定，提升行政效率，受惠對象為承租國有耕地之申請人。

修正「國有非公用不動產標租作業要點」

放寬適用監督寺廟條例之寺廟及其他得為權利主體者，得參加投標；調降訂約權利金分期繳交款加計金額比率；國有非公用不動產因情況特殊難以檢測土壤污染，得同意免附檢測報告。

修正「國有非公用不動產交換辦法」

放寬他人所有不動產可供單獨建築使用土地之交換區位，增加交換標之靈活度，有助於國有土地價值提升及私人開發使用，受惠對象為申請以交換方式取得都市計畫範圍外國有土地之申請人。

政令宣導

若經許可同意用國有地耕作就是自用
水電許可同意用國有地低建房屋就是自用
若經許可同意用國有地種植就是自用
未經許可同意用國有地種植就是自用

被占用國有非公用土地處理作業

水災減免
財政部從優、從寬、從速

稅捐服務
減免契稅、契所稅、營業稅等稅捐
免費服務專線 | 0800-000-321

國產服務
減免自有土地承租租金
檢發使用權同意書置業房屋
免費服務專線 | 0800-086-969

水災減免

原鄉健康不平等改善策略行動計畫

透過10項健康照顧計畫 從個人、家庭、部落3層面
改善原住民生活品質 縮短健康不平等

原鄉健康不平等改善策略行動計畫

就學貸款輕鬆還措施

畢業後不還本金的時間延長，減輕等值年負擔
提高還款申請資格，原籍經濟弱勢

就學貸款輕鬆還措施